

17-11-2016 全盤售罄

網上媒體報導

星島日報

<http://std.stheadline.com/daily/news-content.php?id=1507047&target=2>

星島日報
SING TAO DAILY

next
NEXTDIRECT.COM

英国排名第一
的在线服装零
售商货¹



首頁

日報

社論

港聞

財經

地產

教育

娛樂

體育

馬經

副刊

國際

中國

即時

海外綜合

首頁 > 日報新聞 > 地產

地產新聞

屯門18逸品全數售罄

◎ 2016-11-18 地產

屯門18逸品全數售罄



(星島日報報道)建灝地產首席行政總裁羅建一表示，集團旗下屯門新盤18逸品，昨日沽出別墅9號，為全盤最後1個單位，面積約801方呎，附設439方呎天台，成交價約903.2萬元，呎價約11276元。羅氏續指，整個項目套現近2億元。

中原資深營業董事方啟明表示，買家為家庭客，打算購入單位作自住用途。據悉，該買家為首置客，因此無需繳付新印花稅。

恒基旗下何文田新盤加多利軒，消息指，新近沽出中層G室，面積247方呎，定價503.5萬元，呎價20385元。

<http://ps.hket.com/content/1541203/%E3%80%90%E5%8A%A0%E8%BE%A3%E4%B9%8B%E5%B%E8C%E3%80%91%E9%A6%96%E7%BD%AE%E5%AE%A2903%E8%90%AC%E8%B3%BC%E5%B1%AF%E9%96%8018%E9%80%B8%E5%93%81%20%E5%85%A8%E7%9B%A4%E6%B2%BD%E6%B8%85%E5%A5%97%E7%8F%BE%E8%BF%912%E5%84%84/>



Home navigation menu with categories: 新盤消息 (New Listings), 二手住宅 (Second-hand Homes), 地產新聞 (Real Estate News), 工商舖單位 (Commercial Units), 外地地產 (Overseas Real Estate), 專家站 (Expert Station), and 新聞總覽 (News Overview).

樓市快訊 > 新盤消息 > 新盤新聞

【加辣之後】首置客903萬購屯門18逸品 全盤沽清套現近2億

Facebook share button: 讚好 分享 11 | Print icon | Social media icons (Twitter, Facebook, etc.)

【加辣之後】首置客903萬購屯門18逸品 全盤沽清套現近2億

2016年11月17日 19:03 上一篇 | 下一篇

中原地產獨家銷售代理、建灝地產屯門18逸品9月下旬開售，於政府加辣招出沽出2伙，其中5座1樓別墅9，實用面積801平方呎，附連439呎天台，今日以903.23萬元成交，呎價11,276元。中原地產屯門、天水圍、元朗、深井及青山公路區資深營業董事方啟明指，別墅9之買家為家庭客，現居於葵涌區，鍾情項目的低密度環境，居住空間大，加上鄰近西鐵站，交通方便，見樓價合預算，隨即斥資入市，打算自住。據了解，買家首次置業，只需繳付舊印花稅，即3.75%，涉稅33.87萬元。

建灝地產集團首席行政總裁羅建一表示，對於項目銷售佳績感滿意，整個項目套現近2億元，而集團將再接再厲，推出多元化的產品以迎合市場需要。



按圖放大

即時新聞
港島地產局 10/25

« 返回前頁



昨日 19:23 新盤情報

18逸品沽清 套現近2億

建灝地產旗下屯門18逸品今天沽出最後一伙後，全盤所有單位沽清。

建灝地產首席行政總裁羅建一透露，今天沽出的最後一伙為別墅9，實用面積801方呎，附連439方呎天台，成交額903.23萬元，實用呎價11276元，而整個項目套現近2億元。



放大圖片



東網



港澳版 > 財經



11月18日(五)

25°C

交通/天氣

繁 簡 港澳版

新盤專輯：首置客逾900萬購18逸品最後1伙

11月17日(四) 19:04

推介 18

Tweet

G+1 0

分享



新聞

- 港澳
- 大陸
- 台灣
- 國際

評論

- 港澳
- 大陸
- 台灣

娛樂

財經

體育

生活

ontv 車網電

東方日報 網

東方日報 - 電子

報刊 - 電子

報網Money18

東方融資

播樓18

馬經

波經

東網Baby

星星廊

奇怪

最豪

龍嫁



建灝地產首席行政總裁羅建一(左)

【on.cc東網專訊】建灝地產首席行政總裁羅建一表示，屯門18逸品為集團首個別墅式豪宅項目，銷情令人滿意，今日沽出的最後1伙，單位為別墅9，實用面積801方呎，天台面積439方呎，成交金額903.23萬港元，實用呎價11,276元，整項目套現近2億元。

集團擬將推出多元化的產品以迎合市場需要。

中原資深營業董事方啟明指出，別墅9之買家為家庭客，現居於葵涌區，鍾情項目低密度環境，居住空間大，加上鄰近西鐵站，交通方便，見樓價合預算，隨即斥資入市，打算自住。據了解，買家首次置業，只需繳付舊印花稅。